

13-03-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:
UR. BROJ:

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica Grada Vukovara 70

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu, Zagreb, T. J. Fitzgeralda Kennedyja 11
Poslovni broj spisa: 48 St-315/24-7

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA**

OIB 18683136487

Adresa / sjedište

10 000 ZAGREB, BOŠKOVIĆEVA 5

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **GRAMAT - TRN d.o.o.**

OIB 23586748021

Adresa / sjedište

Črnomerec 133, ZAGREB

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine: 13.312,77 eura

Glavnica: 10.323,96 eura

Kamate: 2.988,81 eura

Nakon datuma otvaranja predstečajnog postupka 21.02.2024. godine, nema nedospjelih tražbina.

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Račun 1201 – obrazac obračuna poreza na dodanu vrijednost(obrazac PDV) za obračunsko razdoblje od 01.07.2018. do 30.09.2018. (III kvartal).

Račun 1783 - kopija poreznog rješenja Klasa: UP/I-410-20/2015-001/12791, Ur. broj: 513-007-24-10-2016-006 od 11.03.2016.

Račun 5262 - ovjereni kamatni izlist iz ISPU na dan 21.02.2024. mjesečna zaduženja predujmova članarine za razdoblje 2018., 2019., 2020. i 2021.

Račun 4227 - ovjereni kamatni izlist iz ISPU na dan 21.02.2024. o zaduženju troškova postupka prisilne naplate sudskih pristojbi. Rješenje Općinskog suda u Šibeniku OVR-637/2019-04 od 07.05.2020.

Račun 4251 - ovjereni kamatni izlist iz ISPU na dan 21.02.2024. o zaduženju troškova postupka prisilne naplate.

Rješenje o ovrši Klasa: UP/I-415-02/2019-001/3611, Ur. broj:513-007-01/2019-01 od 13.03.2019.

Rješenje o ovrši Klasa: UP/I-415-02/2019-001/3613, Ur. Broj:513-007-01/2019-01 od 13.03.2019.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE u iznosu od 13.312,77 eura

Naziv ovršne isprave:

Račun 1201 – obrazac obračuna poreza na dodanu vrijednost(obrazac PDV) za obračunsko razdoblje od 01.07.2018. do 30.09.2018. (III kvartal).

Račun 1783 - kopija poreznog rješenja Klasa: UP/I-410-20/2015-001/12791, Ur. broj: 513-007-24-10-2016-006 od 11.03.2016.

Račun 5262 - ovjereni kamatni izlist iz ISPU na dan 21.02.2024. mjesečna zaduženja predujmova članarine za razdoblje 2018., 2019., 2020. i 2021.

Račun 4227 - ovjereni kamatni izlist iz ISPU na dan 21.02.2024. o zaduženju troškova postupka prisilne naplate sudskih pristojbi.

Rješenje Općinskog suda u Šibeniku OVR-637/2019-04 od 07.05.2020.

Račun 4251 - ovjereni kamatni izlist iz ISPU na dan 21.02.2024. o zaduženju troškova postupka prisilne naplate.

Rješenje o ovrši Klasa: UP/I-415-02/2019-001/3611, Ur. broj:513-007-01/2019-01 od 13.03.2019.

Rješenje o ovrši Klasa: UP/I-415-02/2019-001/3613, Ur. Broj:513-007-01/2019-01 od 13.03.2019.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:POREZNA UPRAVA

- Ministarstvo financija temeljem rješenja o osiguranju općinskog suda Šibenik, OVR 637/2019 i rješenja o uknjižbi istog suda poslovni broj Z – 16535/2019 ima upisano založno pravo na nekretnini.

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo:

nekretnina k.č. br. 1878/1 , z.k. ul. broj 7004 k.o. Murter Betina- voćnjak 55m2, udio 1/1.

Iznos tražbine 12.783,62 (eura)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Zagreb, 04.03.2024. godine





513-07-01 423-09/24-01/7 5

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB

KLASA: 423-09/24-01/7
URBROJ: 513-07-01-24-5
U Zagrebu, 04.03.2024. godine

FINANCIJSKA AGENCIJA
Regionalni centar Zagreb
Zagreb, Ulica Grada Vukovara 70

PREDMET: GRAMAT-TRN d.o.o., Zagreb, Črnomerec 133
OIB: 23586748021

- Prijava tražbine u predstečajnom postupku
- Dostavlja se

Nad dužnikom GRAMAT-TRN d.o.o., Zagreb, Črnomerec 133, OIB: 23586748021, otvoren je predstečajni postupak rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, Poslovni broj: 48 St-315/24-7 od 21.02.2024. godine.

Dostavljamo Vam podatke o dospjelim tražbinama u ukupnom iznosu od 13.312,77 EUR.

Račun:	Glavnica (EUR)	Kamate (EUR)	Ukupno (EUR)
1201 - porez na dodanu vrijednost	524,79	152,03	676,82
1783 - porez na nekretnine	9.330,40	2.776,40	12.106,80
5262 - članarina HGK	267,56	60,38	327,94
4227 – pri. nap. su. pr.	148,12	0,00	148,12
4251 – tro. prisil. nap.	53,09	0,00	53,09
UKUPNO:	10.323,96	2.988,81	13.312,77

P.O. PROČELNIKA
VODITELJ SLUŽBE
Nenad Juršić

Privitak: Prijava tražbine s ovršnim ispravama u dva primjerka

Dostaviti: - naslov, gore
- pismohrana, ovdje

PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 3. TROMJESEČJE 2018. GODINE

OIB: 23586748021

Naziv / Ime i prezime: GRAMAT-TRN d.o.o.

Adresa: ZAGREB, ULICA ČRNomeREC 133

Djelatnost: F 4110 Organizacija izvedbe projekata za zgrade

Porezni zastupnik: -

Datum zaprimanja/unos: 22.10.2018. -web- TOBRE

- IZNOS U KUNAMA I LIPAMA -

OPIS	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% i 25%
OBRAČUN PDV-A U OBAVLJENIM TRANSAKCIJAMA DOBARA I USLUGA - UKUPNO (I.+II.)	790.900,19	XXXXX
I. TRANSAKCIJE KOJE NE PODLIJEŽU OPOREZIVANJU I OSLOBOĐENE - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.)	774.900,19	XXXXX
1. ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	XXXXX
2. ISPORUKE DOBARA OBAVLJENE U DRUGIM DRŽAVAMA ČLANICAMA	0,00	XXXXX
3. ISPORUKE DOBARA UNUTAR EU	0,00	XXXXX
4. OBAVLJENE USLUGE UNUTAR EU	0,00	XXXXX
5. OBAVLJENE ISPORUKE OSOBAMA BEZ SJEDIŠTA U RH	0,00	XXXXX
6. SASTAVLJANJE I POSTAVLJANJE DOBARA U DRUGOJ DRŽAVI ČLANICI EU	0,00	XXXXX
7. ISPORUKE NOVIH PRIJEVOZNIH SREDSTAVA U EU	0,00	XXXXX
8. TUZEMNE ISPORUKE	774.900,19	XXXXX
9. IZVOZNE ISPORUKE	0,00	XXXXX
10. OSTALA OSLOBOĐENJA	0,00	XXXXX
II. OPOREZIVE TRANSAKCIJE - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)	16.000,00	4.000,00
1. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 5%	0,00	0,00
2. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
3. ISPORUKE DOBARA I USLUGA U RH PO STOPI 25%	16.000,00	4.000,00
4. PRIMLJENE ISPORUKE U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	0,00
5. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
6. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
7. STJECANJE DOBARA UNUTAR EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
8. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 5%	0,00	0,00
9. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 13%	0,00	0,00
10. PRIMLJENE USLUGE IZ EU PO STOPI 25%	0,00	0,00
11. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 5%	0,00	0,00
12. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 13%	0,00	0,00
13. PRIMLJENE ISPORUKE DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH PO STOPI 25%	0,00	0,00
14. NAKNADNO OSLOBOĐENJE IZVOZA U OKVIRU OSOBNOG PUTNIČKOG PROMETA	0,00	0,00
15. OBRAČUNANI PDV PRI UVOZU	0,00	0,00
III. OBRAČUNANI PRETPOREZ - UKUPNO (1.+2.+3.+4.+5.+6.+7.+8.+9.+10.+11.+12.+13.+14.+15.)	0,00	0,00
1. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 5%	0,00	0,00
2. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 13%	0,00	0,00
3. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U TUZEMSTVU po stopi od 25%	0,00	0,00
4. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA U RH ZA KOJE PDV OBRAČUNAVA PRIMATELJ (tuzemni prijenos porezne obveze)	0,00	0,00
5. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 5%	0,00	0,00
6. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 13%	0,00	0,00
7. PRETPOREZ OD STJECANJA DOBARA UNUTAR EU po stopi 25%	0,00	0,00

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
SREDIŠNJI URED

PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 3. TROMJESEČJE 2018. GODINE

OIB: 23586748021

Naziv / Ime i prezime: GRAMAT-TRN d.o.o.

Adresa: ZAGREB, ULICA ČRNOMEREC 133

Djelatnost: F 4110 Organizacija izvedbe projekata za zgrade

Porezni zastupnik: -

Datum zaprimanja/unos: 22.10.2018. -web- TOBRE - IZNOS U KUNAMA I LIPAMA -

OPIS	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% i 25%
8. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 5%	0,00	0,00
9. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 13%	0,00	0,00
10. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 25%	0,00	0,00
11. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 5%	0,00	0,00
12. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 13%	0,00	0,00
13. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 25%	0,00	0,00
14. PRETPOREZ PRI UVOZU	0,00	0,00
15. ISPRAVCI PRETPOREZA	XXXXX	0,00
IV. OBVEZA PDV-a U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU: ZA UPLATU (II.-III.) ILI ZA POVRAT (III. - II.)	XXXXXX	4.000,00
V. PO PRETHODNOM OBRAČUNU: NEUPLAĆENI PDV DO DANA PODNOŠENJA OVE PRIJAVE - VIŠE UPLAĆENO - POREZNI KREDIT	XXXXXX	0,00
VI. UKUPNO RAZLIKA: ZA UPLATU/ZA POVRAT	XXXXXX	4.000,00
VII. IZNOS GODIŠNJEG RAZMJERNOG ODBITKA PRETPOREZA (%)	0,00 %	

OPIS	VRIJEDNOST ISPORUKE IZNOS U KUNAMA I LIPAMA	
VIII. OSTALI PODACI		
1. ZA ISPRAVAK PRETPOREZA (UKUPNO 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.)	0,00	
1.1. NABAVA NEKRETNOSTI	0,00	
1.2. NABAVA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.3. PRODAJA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.4. NABAVA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
1.5. PRODAJA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
2. OTUĐENJE/STJECANJE GOSPODARSKE CJELINE ILI POGONA	0,00	
3. ISPORUKA NEKRETNOSTI	774.900,00	
3.1. ISPORUKA IZ ČLANKA 40. STAVKA 1. TOČKA J) I K) ZAKONA	774.900,00	BROJ NEKRETNOSTI 340
3.2. ISPORUKA IZ ČLANKA 40. STAVKA 4. ZAKONA	0,00	BROJ NEKRETNOSTI
3.3. ISPORUKA NEKRETNOSTI KOJE SU OPOREZIVE PDV-om	0,00	BROJ NEKRETNOSTI
4. UKUPNO PRIMLJENE USLUGE OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
5. UKUPNO OBAVLJENE USLUGE POREZNIH OBVEZNICIMA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
6. PRIMLJENA DOBRÁ IZ EU U OKVIRU TROSTRANOG POSLA	0,00	
7. POSTUPAK OPOREZIVANJA PREMA NAPLAĆENIM NAKNADAMA		

POVRAT kn
PREDUJAM kn
USTUP POVRATA kn
IBAN :

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA ZA POREZE GRAĐANA

KLASA: UP/I-410-20/2015-001/12791
URBROJ: 513-007-24-10-2016-0006
ZAGREB, Avenija Dubrovnik, 11. ožujka 2016.

OIB: 23586748021

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured ZAGREB, ispostava ZA POREZE GRAĐANA, u postupku utvrđivanja poreza na promet nekretnina, na temelju članka 14. stavka 1. točke 3. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine br. 148/13. i 141/14.) i članka 85. stavak 1. Općeg poreznog zakona (Narodne novine br. 147/08., 18/11., 78/12., 136/12., 73/13. i 26/15.) donosi

P O R E Z N O R J E Š E N J E

Poreznom obvezniku GRAMAT -TRN D.O.O., ZAGREB, ČRNOMEREC 133 utvrđuje se osnovica poreza na promet nekretnina u iznosu od 1.407.147,00 kn.

Na ovu osnovicu utvrđuje se porez na promet po stopi 5% u iznosu od 70.357,35 kn

Porezni obveznik dužan je platiti utvrđeni iznosa poreza u roku od 15 dana od dana dostave rješenja odnosno u roku od 15 dana od isteka roka za žalbu u slučaju da žalba nije izjavljena, u korist računa: HR2810010051713328484 - porez na promet nekretnina, uz obveznu naznaku modela HR67 i poziva na broj odobrenja 23586748021.

Na nepravodobno uplaćeni porez na promet nekretnina obračunavaju se i plaćaju zatezne kamate.

O b r a z l o ž e n j e

Temeljem Ugovora o ortaštvu (zajedničkom ulaganju) sklopljenog dana 12.06.2013. ortaci:

1. MILKICA BEDNARČUK, OIB: 84091475713, ZAGREB, ČRNOMEREC 133
2. JOSIP BEDNARČUK, OIB: 20316712666, ZAGREB, ČRNOMEREC 133
3. GRAMAT -TRN D.O.O., OIB: 23586748021, ZAGREB, ČRNOMEREC 133

razvrgavaju zajedničko vlasništvo na nekretnini/ama na način da poreznom obvezniku GRAMAT -TRN D.O.O., OIB: 23586748021, ZAGREB, ČRNOMEREC 133 pripada/ju u vlasništvo nekretnina/e koja/e u naravi predstavljaju: 5433/10000 dijela kč.br.269 upisane u PL.3259, k.o.Vrapče - građevinska parcela ukupne površine 591 m² (odgovara zkč.br.269/0, k.o.Vrapče Novo, Zagreb, Črnomerec br.133) u naravi zgrada mješovite upotrebe br.133 (271 m²) i dvorište (320 m²), ulica Črnomerec - ukupne površine 591 m².

Promet nekretnine/a smatra se predmetom oporezivanja u smislu članka 4. Zakona o porezu na promet nekretnina (Narodne novine, br. 69/97, 26/00, 153/02, 22/11 i 143/14).

Postupak utvrđivanja porezne obveze pokrenut je po službenoj dužnosti dana 02.06.2015. temeljem saznanja o nastalom prometu nekretnina.

Temeljem Očitovanja volje o uspostavi prava vlasništva posebnih dijelova nekretnine od 12.06.2013. godine, a vezano za ugovor o ortaštvu od 02.09.2011.g. i aneks ugovora o ortaštvu od 12.06.2013.g. porezni obveznik GRAMAT-TRN d.o.o. stječe od Bednarčuk Milkice i Bednarčuk Josipa, oboje iz Zagreba, Črnomerec br.133, pravo vlasništva nekretnine koja se sastoji od 5433/10000 dijela kč.br.269 upisane u PL.3259, k.o.Vrapče, u naravi građevinska parcela ukupne površine 591 m² (odgovara zkč.br.269, k.o.Vrapče Novo, Zagreb, Črnomerec 133)

Slijedom navedenih činjenica, utvrđeno je da nisu ispunjeni uvjeti za oslobođenje temeljem članka 11. točka 8. Zakona o porezu na promet nekretnina pa se poreznom obvezniku utvrđuje obveza plaćanja poreza na promet nekretnina kao u izreci ovog rješenja.

Prema članku 9. Zakona o porezu na promet nekretnina (Narodne novine, br. 69/97, 26/00, 153/02, 22/11 i 143/14) osnovica poreza na promet nekretnina je tržišna vrijednost nekretnine u trenutku nastanka porezne obveze koja je utvrđena. Budući da u Informacijskom sustavu Porezne uprave nije evidentiran promet nekretnina koji bi se mogao koristiti kao usporedni podatak za utvrđivanje osnovice poreza na promet nekretnina, utvrđuje se da se vrijednost iskazana u Ugovoru o ortaštvu čl.2 st.2.2. u iznosu od 2.590.000,00 kn, prihvaća kao porezna osnovica.

Porez na promet nekretnina utvrđen je primjenom porezne stope od 5% sukladno članku 10. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Rok za plaćanje poreza propisan je člankom 19. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Na nepravodobno uplaćeni iznos poreza plaća se zatezna kamata sukladno članku 116. Općeg poreznog zakona, članku 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11 i 78/15) i članku 3. Zakona o kamatama (Narodne novine br. 94/04).

Na temelju navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 30 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovoj ispostavi Porezne uprave prema sjedištu ili mjestu izdavanja neposredno ili putem pošte preporučeno odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe prema tbr. 3. Tarife koja je sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 106/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).

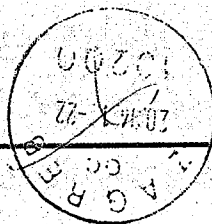
SLUŽBENA OSOBA

MARIO FORTUNIĆ



DOSTAVITI:

1. Stjecatelju nekretnine
2. Ispostavi nadležnoj prema prebivalištu otuditelja nekretnine
3. Pismohrani - ovdje



Naziv i oznaka pošiljke:

Klasa: 12791/15

Broj priloga:

Na adresu primatelja:

Gratuit Tm d.o.o.

11.11.22

(Omot s dostavnicom)

Na adresu primatelja:

Broj priloga:

Klasa:

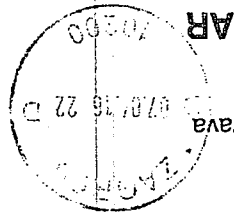
Naziv i oznaka pošiljke:



POREZNI POSTUPAK

URUČITI OSOBNO PRIMATELJU
Posiljatelj: Ministarstvo financija - Porezna uprava

PRIMATELJ:



(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana 12. 6. u 12 sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je
ostavljena obavijest o tome da će slijedeća dostava biti
izvršena dana između sati
te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi
njezinog uručjenja

Dana: 12. 6.

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na
mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena
obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu
pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

(Potpis dostavljača)

Dr. mr. Z. 4. 1

Naziv i oznaka pošiljke:

Klasa:

Broj priloga:

Na adresu primatelja:

Grand - Mu deo

12791/15
127
125

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 05. 05. 2016 godine primio označenu pošiljku.
(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

AT-TRN
ZAGREB
(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je
ostavljena obavijest o tome da će slijedeća dostava biti
izvršena dana između sati
te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi
njezinog uručenja

Dana:
(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primatelj nije zatečen na
mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena
obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu
pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:
(Potpis dostavljača)



**REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
SAMOSTALNI SEKTOR ZA
DRUGOSTUPANJSKI UPRAVNI POSTUPAK**

KLASA: UP/II-410-20/16-01/2504
URBROJ: 513-04/18-2
Zagreb, 09.07.2018.

Ministarstvo financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak, povodom žalbe GRAMAT – TRN d.o.o. iz Zagreba, Črnomerec 133, izjavljene protiv rješenja Ministarstva Financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Ispostave za poreze građana, KLASA: UP/I-410-20/2015-001/12791, URBROJ: 513-007-24-10-2016-0006 od 11.03.2016. godine u predmetu utvrđivanja poreza na promet nekretnina, temeljem članka 36. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva financija (Narodne novine, broj 54/17) i članka 183. Općeg poreznog zakona (Narodne novine, broj 115/16), donosi

RJEŠENJE

Žalba se odbija

Obrazloženje

Pobijanim rješenjem Ministarstva Financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Ispostave za poreze građana, žalitelju je utvrđen porez na promet nekretnina po stopi od 5 % u iznosu od 70.357,35 kuna, na poreznu osnovicu od 1.407.147,00 kuna.

Na ovo rješenje žalitelj je pravovremeno uložio žalbu u kojoj u bitnom traži da se osporeno rješenje poništi jer isti nije u mogućnosti platiti, a nije znao da po predmetnom ugovoru mora platiti porez. Predlaže da se žalba usvoji.

Žalba nije osnovana.

Uvidom u spis predmeta utvrđeno je da Ugovor o ortaštvu, sklopljenog dana 12.06.2013. godine, žalitelj sa Milicom i Josipom Bednarčuk iz Zagreba, Črnomerec 133, razvrgava zajedničko vlasništvo na nekretnini na način da žalitelj stječe u vlasništvo nekretninu koja u naravi predstavlja 5433/10000 dijela kč.b. 269 k.o. Vrapče Novo, Zagreb, Črnomerec 133, odnosno građevinska parcela ukupne površine 591 m² u naravi zgrada mješovite upotrebe i dvorište ukupne površine 591 m².

Odredbom članka 4. stavka 1. Zakona o porezu na promet nekretnina (Narodne novine, broj 69/97 do 22/11) određeno je da je predmet oporezivanja promet nekretnina. Prometom nekretnina, u smislu ovoga Zakona, smatra se svako stjecanje vlasništva nekretnine u Republici Hrvatskoj. Stavkom 2. propisano je da se stjecanjem nekretnine, u smislu stavka 1. ovoga članka, smatra kupoprodaja, zamjena, nasljeđivanje, darovanje, unošenje i izuzimanje nekretnina iz trgovačkog društva, stjecanje dosjelošću, stjecanje nekretnina u postupku likvidacije ili stečaja, stjecanje na temelju odluka suda ili drugog tijela te ostali načini stjecanja nekretnina od drugih osoba.

Članak 6. stavak 1. ovog Zakona propisao je da je obveznik poreza na promet nekretnina stjecatelj nekretnine.

Iz spisa predmeta nesporno proizlazi da je žalitelj razvrgavanjem zajedničkog vlasništva stekao u vlasništvo nekretninu koja u naravi predstavlja 5433/10000 dijela kč.b.

269 k.o. Vrapče Novo, Zagreb, Črnomerec 133, odnosno građevinsku parcelu ukupne površine 591 m² na kojoj se nalazi zgrada mješovite upotrebe i dvorište.

Neosnovano žalitelj u žalbi predlaže da se osporeno rješenje poništi jer nije znao da mora platiti porez na promet nekretnina iz razloga što neznanje ne opravdava niti predstavlja razlog za poništenje rješenja.

Naime članak 11. stavak 8. Zakona o porezu na promet nekretnina propisao je da porez na promet nekretnina ne plaćaju osobe koje razvrgnućem suvlasništva ili pri diobi zajedničkog vlasništva na nekretnini stječu posebne dijelove te nekretnine pri čemu omjer stečenog posebnog dijela odgovara omjeru idealnog suvlasničkog dijela na toj cijeloj nekretnini prije razvrgnuća suvlasništva ili diobe zajedničkog vlasništva.

Prema naprijed navedenom članku jasno proizlazi da porezno oslobođenje ostvaruje stjecatelj kada se razvrgava suvlasništvo jedne nekretnine pri čemu omjer stečenog posebnog dijela odgovara omjeru idealnog suvlasničkog dijela na toj cijeloj nekretnini prije razvrgnuća suvlasništva ili diobe zajedničkog vlasništva, a ne vlasništvo cijele nekretnine kao što je u ovom razvrgnuću zajedničkog vlasništva slučaj, pa se nije mogao primijeniti citirani članak 11. točka 8. Zakona o porezu na promet nekretnina, tim više što je žalitelj Očitovanjem volje o uspostavi prava vlasništva posebnih dijelova nekretnine od 12.06.2013. godine stekao pravo vlasništva na cijeloj nekretnini, odnosno zgradi mješovite upotrebe i dvorištem, na što je porezno tijelo utvrdilo porez.

Imajući u vidu sve izneseno, ovo tijelo smatra da je rješenje prvostupanjskog poreznog tijela doneseno na pravilno utvrđenim činjenicama i u skladu sa zakonskim propisima, te je žalbu valjalo kao neosnovanu odbiti na temelju članka 116. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine 47/09) u svezi čl. 4. Općeg poreznog zakona, riješiti kao u izreci.

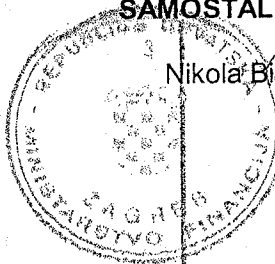
Upravna pristojba po Tbr 3 Tarife upravnih pristojbi uz Zakon o upravnim pristojbama plaćena je i poništena.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se protiv istog može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu u Zagrebu, Avenija Dubrovnik 6 i 8, u roku 30 dana od dana prijema rješenja.

**NAČELNIK
SAMOSTALNOG SEKTORA**

Nikola Biloglav, dipl. iur.



Dostaviti:

1. Ministarstvo financija-Porezna uprava
Područni ured Zagreb,
uz povrat spisa i 2 primjerka rješenja
s tim da označeni primjerak uručite žalitelju
2. Pismohrana, ovdje.

Naziv i oznaka pošiljke:

Klasa:

UP/III-610-20/16-01/2509

Broj priloga:

UP/I 15-01/12791

Na adresu primatelja:

GRAMAT-TRN d.o.o

Ernomelec 133, 26

Ad/S3

AR RF 03 220 409 8 HR

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas godine primio označenu pošiljku.

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

GRIMAT - TRN
d.o.o. za usluge

(Potpis primatelja)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana u sati
primatelj nije zatečen na mjestu dostave, primatelju je
ostavljena obavijest o tome da će slijedeća dostava biti
izvršena dana između sati
te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi
njezinog uručenja

Dana:

(Potpis dostavljača)

2. Niti nakon ostavljenog obavijesti primatelj nije zatečen na
mjestu dostave te je na mjestu dostave primatelju ostavljena
obavijest o neuspjeloj dostavi. vraćanju pošiljke na adresu
pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave.

Dana:

(Potpis dostavljača)

Ispisano: 28.02.2024 11:03:23

Uvid u stanje računa poreznog obveznika

OIB: 23586748021
MBG/MB: 0000000263443
NAZIV/IME I PREZIME: GRAMAT-TRN d.o.o. za trgovinu, turizam i usluge
ADRESA: ZAGREB, Ulica Črnomerec 133
DJELATNOST: 4110 - Organizacija izvedbe projekata za zgrade
AKTIVNI RAČUNI IZ JRR:

Nadležna ispostava: 3503 ČRNOMEREC
Datum obračuna: 21.02.2024

Iznosi su prikazani u EUR*



Račun: 5262 članarina HGK

Ispostava: 3401 GRAD ZAGREB

Saldo: 416,83
Glavnica: 334,45
Dospjelo: 416,83
Ukupno dospjelo: 420,39

Zadužene nenaplaćene kamate: 82,38
Obračunate tekuće kamate: 3,56
Predujam: 0,00

Broj dokumenta	Datum valute	Datum knjiženja	Općina	Vrsta knjiženja	Godina	Duguje	Potražuje
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	130 - Dug.....	2017	66,89	
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	130 - Dug.....	2018	66,89	
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	130 - Dug.....	2019	66,89	
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	130 - Dug.....	2020	66,89	
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	130 - Dug.....	2021	66,89	
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	139 - Z.kam.pog...	2017	2,31	
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	139 - Z.kam.pog...	2018	6,78	
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	139 - Z.kam.pog...	2019	10,56	
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	139 - Z.kam.pog...	2020	6,81	
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	139 - Z.kam.pog...	2021	16,94	
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	139 - Z.kam.pog...	2022	18,06	
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	139 - Z.kam.pog...	2023	20,92	
UKUPNO:						416,83	0,00

 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA POREZNA UPRAVA	Vrijeme izdavanja:	28.02.2024. 11:03:23
	Izdavatelj certifikata:	CN=Fina RDC 2020, O=Financijska agencija, C=HR
	Naziv certifikata:	SERIALNUMBER=18683136487.275.37, CN=MINISTARSTVO FINANCIJA POREZNA UPRAVA, L=ZAGREB, OU=POREZNA UPRAVA, OID.2.5.4.97=VATHR-18683136487, O=REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINANCIJA, C=HR
	Algoritam potpisa:	SHA256withRSA
	Broj zapisa:	F1D963260008
	Kontrolni broj:	4754
	Na internet adresi https://porezna.gov.hr/dokumenti/provjera.html možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom elektroničkom zapisu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem QR koda, sustav će pokazati izvornik ove isprave. Ukoliko je ova isprava identična prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo financija, Porezna uprava, potvrđuje točnost isprave i stanja podataka u trenutku izrade isprave.	

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA – POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA ČRNOMEREC

Ispisano: 28.02.2024 10:10:45

Uvid u stanje računa poreznog obveznika

OIB: 23586748021
MBG/MB: 0000000263443
NAZIV/IME I PREZIME: GRAMAT-TRN d.o.o. za trgovinu, turizam i usluge
ADRESA: ZAGREB, Ulica Črnomerec 133
DJELATNOST: 4110 - Organizacija izvedbe projekata za zgrade
AKTIVNI RAČUNI IZ JRR:

Nadležna ispostava: 3503 ČRNOMEREC
Datum obračuna: 21.02.2024

Iznosi su prikazani u EUR*



Račun: 4227 pri.nap.su.pr.

Ispostava: 3401 GRAD ZAGREB

Saldo: 148,12
Glavnica: 148,12
Dospjelo: 148,12
Ukupno dospjelo: 148,12

Zadužene nenaplaćene kamate: 0,00
Obračunate tekuće kamate: 0,00
Predujam: 0,00

Broj dokumenta	Datum valute	Datum knjiženja	Općina	Vrsta knjiženja	Godina	Duguje	Potražuje
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	130 - Dug.....	2023	148,12	
UKUPNO:						148,12	0,00

 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA	Vrijeme izdavanja:	28.02.2024. 10:10:45
	Izdavatelj certifikata:	CN=Fina RDC 2020, O=Financijska agencija, C=HR
	Naziv certifikata:	SERIALNUMBER=18683136487.275.37, CN=MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA, L=ZAGREB, OU=POREZNA UPRAVA, OID.2.5.4.97=VATHR-18683136487, O=REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, C=HR
	Algoritam potpisa:	SHA256withRSA
	Broj zapisa:	3CF64B920008
	Kontrolni broj:	3722
		
Na internet adresi https://porezna.gov.hr/dokumenti/provjera.html možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom elektroničkom zapisu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem QR koda, sustav će pokazati izvornik ove isprave. Ukoliko je ova isprava identična prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo financija, Porezna uprava, potvrđuje točnost isprave i stanja podataka u trenutku izrade isprave.		

*fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 kn

Stranica: 1 od 1

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA – POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA ČRNOMEREC

Ispisano: 28.02.2024 10:11:28

Uvid u stanje računa poreznog obveznika



OIB: 23586748021
MBG/MB: 0000000263443
NAZIV/IME I PREZIME: GRAMAT-TRN d.o.o. za trgovinu, turizam i usluge
ADRESA: ZAGREB, Ulica Črnomerec 133
DJELATNOST: 4110 - Organizacija izvedbe projekata za zgrade
AKTIVNI RAČUNI IZ JRR:

Nadležna ispostava: 3503 ČRNOMEREC
Datum obračuna: 21.02.2024

Iznosi su prikazani u EUR*

Račun:	4251 tro.prisil.nap	Ispostava:	3401 GRAD ZAGREB
Saldo:	53,09	Zadužene nenaplaćene kamate:	0,00
Glavnica:	53,09	Obračunate tekuće kamate:	0,00
Dospjelo:	53,09	Predujam:	0,00
Ukupno dospjelo:	53,09		

Broj dokumenta	Datum valute	Datum knjiženja	Općina	Vrsta knjiženja	Godina	Duguje	Potražuje
000-001-001	01.01.	01.01.	133 - GRAD ZAGREB	130 - Dug.....	2019	53,09	
UKUPNO:						53,09	0,00

 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA	Vrijeme izdavanja:	28.02.2024. 10:11:28
	Izdavatelj certifikata:	CN=Fina RDC 2020, O=Financijska agencija, C=HR
	Naziv certifikata:	SERIALNUMBER=18683136487.275.37, CN=MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA, L=ZAGREB, OU=POREZNA UPRAVA, OID.2.5.4.97=VATHR-18683136487, O=REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA, C=HR
	Algoritam potpisa:	SHA256withRSA
	Broj zapisa:	19ECB1640008
	Kontrolni broj:	3734
	Na internet adresi https://porezna.gov.hr/dokumenti/provjera.html možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom elektroničkom zapisu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem QR koda, sustav će pokazati izvornik ove isprave. Ukoliko je ova isprava identična prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo financija, Porezna uprava, potvrđuje točnost isprave i stanja podataka u trenutku izrade isprave.	



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ZAGREB, Albrechtova 42

KLASA: UP/I-415-02/2019-001/03613
UR.BROJ: 513-007-01/2019-01
ZAGREB, 13. ožujka 2019.

Datum: 2019.04.24
09:59:40 +02'00'

RJEŠENJE JE IZVRŠNO: 28.03.2019.

23586748021
OIB ovršenika

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured ZAGREB, na temelju članka 3. stavka 1. točke 11. i članka 10. točke 7. Zakona o Poreznoj upravi ("Narodne novine", broj 115/16), te članka 140. stavka 3. i članka 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16 i 106/18) u postupku ovrhe radi naplate poreza i drugih javnih davanja od GRAMAT -TRN D.O.O. iz ZAGREB, ČRNOMEREC 133 donosi

RJEŠENJE O OVRSI

pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke - temeljem vjerodostojne isprave

1. Ovršenik GRAMAT -TRN D.O.O. iz ZAGREB, ČRNOMEREC 133, duguje temeljem vjerodostojne isprave, na dan 13.03.2019. godine iznos od 2.040,33 kuna (glavnica 1.807,37 kuna, kamata 232,96 kuna).

2. Nalaže se Financijskoj agenciji da provede ovrhu na novčanim sredstvima ovršenika sa svih ovršenikovih računa i na oročenim novčanim sredstvima, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

3. Nalaže se Financijskoj agenciji da za novčani iznos iz točke 1. izreke rješenja za koji je ovrha određena i koji se po dostavi ovog rješenja Financijskoj agenciji plijeni ovršeniku, odmah izda nalog za prijenos novčanih sredstava u korist sljedećih računa:

Naziv	Uplatni račun	Datum obračuna	Glavnica	Ukupno
	Poziv na broj		Kamate	
1	2	3	4	5
ČLANARINA HRVATSKOJ GOSPODARSKOJ KOMORI	HR8510010051700052620 HR6723586748021-002-999 9	14.03.2019.	1.807,37 232,96	2.040,33
UKUPNO:			1.807,37 232,96	2.040,33

4. Nalaže se Financijskoj agenciji obračunati daljnje kamate na glavnice duga iz točke 3. izreke rješenja, počevši od 14.03.2019. do podmirenja duga. Za iznos obračunatih kamata Financijska agencija je dužna banci izdati nalog da novčani iznos obračunatih kamata prenese ovrhovoditelju u korist računa iz točke 3. izreke rješenja.

5. Troškovi ovrhe određuju se u iznosu od 200,00 kuna. Za iznos određenih troškova Financijska agencija je dužna banci izdati nalog da određeni novčani iznos prenese u korist računa broj HR1210010051863000160 s pozivom na broj odobrenja HR68 4251-23586748021.

Obrazloženje

Prema knjigovodstvenom izlistu stanja duga ovršenik GRAMAT -TRN D.O.O. na dan 13.03.2019. godine duguje:

1. ČLANARINA HRVATSKOJ GOSPODARSKOJ KOMORI

1.807,37 kn
(Glavnica)

232,96 kn
(Kamate)

2.040,33 kn
(Ukupno)

UKUPNO:

1.807,37 kn
(Glavnica)

232,96 kn
(Kamate)

2.040,33 kn
(Ukupno)

Navedena dugovanja temelje se na vjerodostojnoj ispravi, knjigovodstvenom izlistu stanja duga za:

Ad 1)

račun broj 5262

Iznos obračunatih kamata iz točke 1. i točke 3. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 130. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16 i 106/18).

Nalozi za izvršenje iz točke 2. i 3. ovog rješenja temelje se na odredbi članka 153. stavak 1. Općeg poreznog zakona, te članku 2., 4. i 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine", broj 68/18).

Obračun daljnjih kamata iz točke 4. ovog rješenja temelji se na članku 130. Općeg poreznog zakona i članku 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18), a obavlja se primjenom kamatne stope koja se određuje za svako polugodište, na način da se prosječna kamatna stopa na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uveća za tri postotna poena.

Iznos troškova ovrhe iz točke 5. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 170. Općeg poreznog zakona.

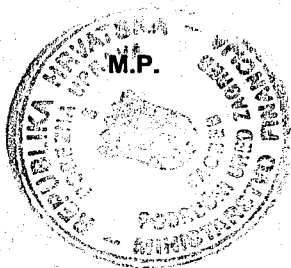
Prigovor na rješenje o ovrsi, temeljem članka 142. stavak 4. Općeg poreznog zakona, odgađa izvršenje rješenja o ovrsi do donošenja rješenja po prigovoru.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja ovršenik ima pravo podnijeti prigovor u roku osam (8) dana od dana dostave ovog rješenja. Prigovor se predaje u dva primjerka ovom Područnom uredu neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Prema Tbr. 1. Tarife upravnih pristojbi, iz Priloga I. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19), na prigovor se ne plaća upravna pristojba.



PROČELNIK

ANA HERAK

**Datum: 2019.03.14
08:57:03 +01'00'**

Dostaviti:

1. GRAMAT -TRN D.O.O.
2. Financijska agencija
3. Pismohrana-ovdje

Ovo Rješenje predstavlja presliku elektroničke isprave na papiru, te je pečatom i potpisom ovjereno od strane ovlaštene osobe sukladno članku 10. Zakona o elektroničkoj ispravi ("Narodne novine" 150/05).

Sukladno članku 11. Zakona o elektroničkoj ispravi izvorik elektroničke isprave kao i njena preslika na papiru izrađena sukladno članku 10. Zakona o elektroničkoj ispravi imaju istovjetnu pravnu snagu.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ZAGREB, Albrechtova 42

KLASA: UP/I-415-02/2019-001/03611
UR.BROJ: 513-007-01/2019-01
ZAGREB, 13. ožujka 2019.

Datum: 2019.04.24
10:02:11 +02'00'

RJEŠENJE JE IZVRŠNO: 28.03.2019.

23586748021
OIB ovršenika

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured ZAGREB, na temelju članka 3. stavka 1. točke 11. i članka 10. točke 7. Zakona o Poreznoj upravi ("Narodne novine", broj 115/16), te članka 140. stavka 2. i članka 141. stavka 1. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16 i 106/18) u postupku ovrhe radi naplate poreza i drugih javnih davanja od GRAMAT -TRN D.O.O. iz ZAGREB, ČRNOMEREC 133 donosi

RJEŠENJE O OVRSI

pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke - temeljem ovršne isprave

1. Ovršenik GRAMAT -TRN D.O.O. iz ZAGREB, ČRNOMEREC 133, duguje temeljem ovršnih isprava, na dan 13.03.2019. godine iznos od 76.623,72 kuna (glavnica 74.253,88 kuna, kamata 2.369,84 kuna).

2. Nalaže se Financijskoj agenciji da provede ovrhu na novčanim sredstvima ovršenika sa svih ovršenikovih računa i na oročenim novčanim sredstvima, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

3. Nalaže se Financijskoj agenciji da za novčani iznos iz točke 1. izreke rješenja za koji je ovrha određena i koji se po dostavi ovog rješenja Financijskoj agenciji plijeni ovršeniku, odmah izda nalog za prijenos novčanih sredstava u korist sljedećih računa:

Naziv	Uplatni račun	Datum obračuna	Glavnica	Ukupno
	Poziv na broj		Kamate	
1	2	3	4	5
POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	HR1210010051863000160 HR681201-23586748021	14.03.2019.	3.954,00 96,82	4.050,82
POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA	HR3423600001813300007 HR681783-23586748021	14.03.2019.	70.299,88 2.273,02	72.572,90

UKUPNO:	74.253,88 2.369,84	76.623,72
----------------	-------------------------------------	------------------

4. Nalaže se Financijskoj agenciji obračunati daljnje kamate na glavnice duga iz točke 3. izreke rješenja, počevši od 14.03.2019. do podmirenja duga. Za iznos obračunatih kamata Financijska agencija je dužna banci izdati nalog da novčani iznos obračunatih kamata prenese ovrhovoditelju u korist računa iz točke 3. izreke rješenja.

5. Troškovi ovrhe određuju se u iznosu od 200,00 kuna. Za iznos određenih troškova Financijska agencija je dužna banci izdati nalog da određeni novčani iznos prenese u korist računa broj HR1210010051863000160 s pozivom na broj odobrenja HR68 4251-23586748021

6. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Temeljem ovršnih isprava ovršenik GRAMAT -TRN D.O.O. na dan 13.03.2019. godine duguje:

1. POREZ NA DODANU VRIJEDNOST

<u>3.954,00 kn</u> (Glavnica)	<u>96,82 kn</u> (Kamate)	<u>4.050,82 kn</u> (Ukupno)
----------------------------------	-----------------------------	--------------------------------

2. POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA

<u>70.299,88 kn</u> (Glavnica)	<u>2.273,02 kn</u> (Kamate)	<u>72.572,90 kn</u> (Ukupno)
-----------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

UKUPNO:

<u>74.253,88 kn</u> (Glavnica)	<u>2.369,84 kn</u> (Kamate)	<u>76.623,72 kn</u> (Ukupno)
-----------------------------------	--------------------------------	---------------------------------

Navedena dugovanja utvrđena su na temelju sljedećih ovršnih isprava:

Ad 1)

POREZ NA DODANU VRIJEDNOST

za razdoblje od 01.07.2018 do 30.09.2018 (PDV OBRAZAC)

Ad 2)

Rješenje MINISTARSTVA FINACIJA, za 2015. godinu,

Klasa: UP/I-4 10-20/15-001/12791, Ur. broj:

513-007-01/2016-06 od 11.03.2016

Iznos obračunatih kamata iz točke 1. i točke 3. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 130. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16 i 106/18).

Nalozi za izvršenje iz točke 2. i 3. ovog rješenja temelje se na odredbi članka 153. stavak 1. Općeg poreznog zakona, te članku 2., 4. i 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine", broj 68/18).

Obračun daljnjih kamata iz točke 4. ovog rješenja temelji se na članku 130. Općeg poreznog zakona i članku 29.

stavak 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18), a obavlja se primjenom kamatne stope koja se određuje za svako polugodište, na način da se prosječna kamatna stopa na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uveća za tri postotna poena.

Iznos troškova ovrhe iz točke 5. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 170. Općeg poreznog zakona.

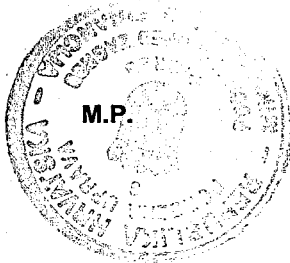
Žalba ne odgađa provedbu ovrhe temeljem odredbe članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona. U žalbi se ne mogu iznositi okolnosti koje se odnose na zakonitost ovršne isprave kojom je utvrđen porezni dug.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak u roku osam (8) dana od dana dostave ovog rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovom Područnom uredu neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Na žalbu se plaća 35,00 kn upravne pristojbe prema stavku 1. Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).



PROČELNIK

ANA HERAK

**Datum: 2019.03.14
09:27:58 +01'00'**

Dostaviti:

1. GRAMAT -TRN D.O.O.
2. Financijska agencija
3. Pismohrana-ovdje

Ovo Rješenje predstavlja presliku elektroničke isprave na papiru, te je pečatom i potpisom ovjereno od strane ovlaštene osobe sukladno članku 10. Zakona o elektroničkoj ispravi ("Narodne novine" 150/05).

Sukladno članku 11. Zakona o elektroničkoj ispravi izvornik elektroničke isprave kao i njena preslika na papiru izrađena sukladno članku 10. Zakona o elektroničkoj ispravi imaju istovjetnu pravnu snagu.



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom

8.5.20.

REPUBLIKA HRVATSKA	
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO	
ŠIBENIK - Građansko-upravni odjel	
Priloga	10 -02- 2020
Oznaka spisa	Broj 2
0-20-222/19	

591

Posl.br. Z-16535/2019

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku Poseban zemljišnoknjižni odjel u Tisnom, OIB: 29399232217 po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ljubici Lučić, u zemljišnoknjižnoj stvari postupajući po službenoj dužnosti radi uknjižbe prisilnog založnog prava u Z.U. 7004 K.O. Murter Betina dana 03. veljače 2020.

r i j e š i o j e

I. Na temelju Rješenja od 11.12.2019., Općinskog suda u Šibeniku pod poslovnim brojem Ovr-637/2019 dopušta se:

- Uknjižba založnog prava u korist predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Područni ured Zagreb zastupan po Općinskom državnom odvjetništvu u Šibeniku, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 76.623,72 kuna (glavnica 74.253,88 kune i kamate 2.369,84 kuna) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice teče od dana 14.03.2019., do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje predhodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja naplate troškova postupka u iznosu od 1.000,00 kuna na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja GRAMAT-TRN d.o.o. za trgovinu, turizam i usluge, OIB: 23586748021, iz Ulica Črnomerec 133, 10000 Zagreb, oznake kat. čest. 1878/1 voćnjaka površine od 55 m² Z.U. 7004 K.O. Murter Betina.
- Zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Tisno, 03. veljače 2020.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ljubica Lučić v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.



Republika Hrvatska
Općinski sud u Šibeniku
Šibenik, Stjepana Radića 81

REPUBLIKA HRVATSKA	
OPĆINSKI DRŽAVNI ODVJETNIŠTVO	
ŠIBENIK	
20.12.2019	
Općinski sud	Str. 2
0-20-222/19	

Poslovni broj: 18. Ovr-637/2019-2

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Šibeniku, po sutkinji Silviji Maleš, u ovršnoj stvari predlagatelja osiguranja Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, koju zastupa Općinsko državno odvjetništvo u Šibeniku, Građansko-upravni odjel, protiv protivnika osiguranja GRAMAT-TRN d.o.o., Zagreb, Črnomerec 133, OIB 23586748021, radi prisilnog zasnivanja založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja, dana 11. prosinca 2019.,

riješio je

Na temelju ovršne isprave – ovršnog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb, klasa: UP/I-415-02/2019-001/03611, Ur.broj: 513-007-01/2019-01 od 13.03.2019. a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 76.623,72 kuna (glavnica 74.253,88 kune i kamate 2.369,84 kuna) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznos glavnice teče od dana 14.03.2019. do konačne isplate po stopi koja se određuje uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena kao i radi osiguranja naplate troškova postupka u iznosu od 1.000,00 kuna, određuje se

Osiguranje

-uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja oznake kat. čest. 1878/1, voćnjak, površine 55 m², Z.U. 7004 K.O. Murter Betina

-pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi će se naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba dopuštena.

-uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja tu nekretninu kasnije stekne

Obrazloženje

ana 11. prosinca 2019. zaprimljen je prijedlog predlagatelja osiguranja za prisilno nje založnog prava na nekretnini u vlasništvu protivnika osiguranja temeljem ovršne e – ovršnog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb. Prijedlog je osnovan.

Prema odredbi čl. 296 Ovršnog zakona (Narodne Novine broj 112/2012, 25/13, 93/14 i 3/17, dalje: OZ) na osnovi ovršne isprave kojom je utvrđena novčana tražbina predlagatelj osiguranja ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

Sukladno citiranoj odredbi ovrhovoditelj je uz prijedlog podnio ovršno rješenje Ministarstva financija, Područnog ureda Zagreb klasa: UP/I-415-02/2019-001/03611, Ur.broj: 513-007-01/2019-01 od 13.03.2019., kojim je utvrđena novčana tražbina predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja u iznosu od 76.623,72 kuna (glavnica 74.253,88 kune i kamate 2.369,84 kuna) zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, kao i izvadak iz zemljišne knjige iz kojeg je razvidno da je protivnik osiguranja vlasnik nekretnine opisane u izreci.

Iz navedenog je utvrđeno da su ispunjene sve pretpostavke za prisilno zasnivanje založnog prava na predmetnoj nekretnini te je na istoj, sukladno odredbi članka 297 i 298. OZ-a, trebalo dopustiti uknjižbu založnog prava i zabilježbu ovršnosti tražbine čime predlagatelj osiguranja stječe i pravo da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećim osobama koje tu nekretninu kasnije steknu, zbog čega je riješeno kao u izreci.

Sukladno odredbi čl. 14. st. 4. i 7. OZ-a predlagatelju osiguranja je kao potreban za osiguranje priznat trošak sastava prijedloga za osiguranje u iznosu od 1.000,00 kn te je određeno osiguranje radi naplate istog.

Šibenik, 11. prosinca 2019.

SUTKINJA

Silvija Maleš, v.r.

POUKA O PRAVNOM LJIEKU

Protiv ovog rješenja stranke mogu izjaviti žalbu u roku od 8 dana od primitka pisanog otpravka iste. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 (tri) istovjetna primjerka, a o istoj odlučuje županijski sud.

DN-a:

- ODO Šibenik, Građansko upravni odjel
- protivniku osiguranja
- Općinski sud u Šibeniku, Poseban zk odjel Tisno, odmah

Za točnost otpravka ovlaštteni službenik

Ksenija Ninčević

